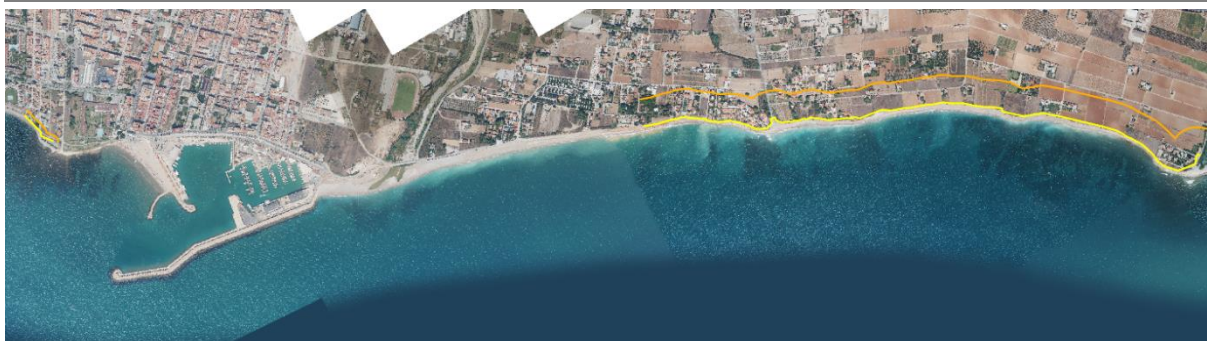




PROPUESTA DE DELIMITACIÓN PROVISIONAL

Deslinde del dominio público marítimo-terrestre en varios tramos de costa del término municipal de Benicarló (Castellón) comprendidos entre la margen derecha del Barranco d'Aigua Oliva y la Playa del Morrongo



SPC / Ref.	2024DESL003BEO
Archivo/Ref	C-9495
DUNA/Ref	DES01/24/12/0003
Fecha	Noviembre 2024



ÍNDICE

MEMORIA

1. SITUACIÓN Y ANTECEDENTES.....	3
3. PROPUESTA DE DELIMITACIÓN PROVISIONAL DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO TERRESTRE.....	8
4. SERVIDUMBRES LEGALES.....	21
ANEJOS A LA MEMORIA	24
PLANOS GENERALES DE LA PROPUESTA DE DELIMITACIÓN PROVISIONAL.....	24

1. SITUACIÓN Y ANTECEDENTES

La presente Propuesta de delimitación provisional recoge la necesidad de incoar un nuevo procedimiento de deslinde para modificar la delimitación vigente del dominio público marítimo-terrestre en cuatro tramos del frente costero del término municipal de Benicarló, tres de ellos, entre la margen derecha del Barranco d'Aigua Oliva (en el límite entre los términos municipales de Vinaròs y Benicarló) y el Riu Sec, y un tramo de costa ubicado al sur, entre el Puerto de Benicarló y la Playa del Morrongo.

A continuación, se resumen los antecedentes administrativos de dichos tramos:

- **Tramo 1. Playa del Fondalet y Playa del Surrac:** ubicados al norte del término municipal de Benicarló, entre la margen derecha del Barranco d'Aigua Oliva y la Playa de la Mar Xica, vértices M-50 a M-109 del deslinde de dominio público marítimo-terrestre aprobado mediante Orden Ministerial de 11 de febrero de 1997 (C-DL-9-Castellón). La propuesta propone incorporar los terrenos acantilados sensiblemente verticales, en contacto con el mar o con espacios de dominio público marítimo-terrestre, hasta su coronación, en virtud del artículo 4.4 de la Ley 22/1988, de 28 de julio, de Costas.
- **Tramo 2. Playa de la Mar Xica:** tramo comprendido entre la Playa del Surrac y el Puerto de Benicarló, vértices M-35 a M-50 del deslinde de dominio público marítimo-terrestre aprobado mediante Orden Ministerial de 11 de febrero de 1997 (C-DL-9-Castellón), en el que se propone incorporar los depósitos de playa al interior del deslinde vigente en aplicación del artículo 3.1.b) de la Ley de Costas.
- **Tramo 3. Entre el sur del Puerto de Benicarló y la Playa del Morrongo:** coincidente con el tramo delimitado por los vértices MT-4 a MT-7 del deslinde de zona marítimo-terrestre aprobado por Orden Ministerial de 30 de abril de 1974. En este tramo se aprobó un deslinde, conforme a la Ley de Costas de 1988, por Orden Ministerial de 13 de noviembre de 1997 (vértices M-49 a M-53). Sin embargo, mediante las órdenes ministeriales de 20 y 25 de marzo de 2003, se declaró nula y se dejó sin efecto la Orden Ministerial de 13 de noviembre de 1997, en cumplimiento de las sentencias firmes de la Audiencia Nacional de 28 de septiembre de 2001 (recurso nº 174/1998) y 11 de enero de 2002 (recurso nº 166/1998), respectivamente, por falta de motivación del deslinde.

Posteriormente, en el mismo tramo (vértices M-49 a M-53 de la O.M. 13/11/1997), por Orden Ministerial de 21 de mayo de 2010 se aprobó un nuevo deslinde (DES01/09/12/0001), siendo coincidente esta delimitación con la poligonal de deslinde aprobada en 1974, conforme a la documentación justificativa obrante en dicho expediente (acta y plano de 24 de octubre de 1972, informe topográfico, documentación fotográfica, entre otros). Dicha orden fue también declarada nula por Orden Ministerial de 14 de mayo de 2013, en cumplimiento de la sentencia de la Audiencia Nacional de fecha 2 de noviembre de 2012 (recurso nº 535/2010), al incurrir en caducidad. Sin embargo, en el apartado II) de su parte resolutive indicaba lo siguiente:

II) Autorizar al Servicio de Costas en Castellón para que lleve a cabo de oficio el deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre del tramo de costa de unos ciento veinticuatro (124) metros de longitud, comprendido entre los vértices M-49 y M-53 del deslinde aprobado por O.M. de 13 de noviembre de 1997, entre el límite con el término municipal de Peñíscola y el puerto de Benicarló, en el término municipal de Benicarló (Castellón), con la delimitación provisional que se aprobó por la O.M. de 21 de mayo de 2010, ahora anulada, conservando los actos y trámites efectuados desde el inicio hasta la remisión a la Dirección General de Sostenibilidad de la Costa y del Mar del proyecto de deslinde inclusive.”

Posteriormente, mediante sentencia 270/2024 del Tribunal Superior de Justicia de la Comunidad Valenciana, de fecha 25 de abril de 2024, se estimó el recurso contencioso-administrativo nº 4/2022, en relación con el acto material de amojonamiento de la línea marítimo terrestre entre los vértices M-49 a M-53 de la Orden Ministerial de 13 de noviembre de 1997, conforme al deslinde aprobado por Orden Ministerial de 30 de abril de 1974. La sentencia recoge en los apartados segundo y tercero de su parte resolutive, lo siguiente:

“2º.- Declaramos como situación jurídica individualizada que el acto administrativo de amojonamiento interesado y denegado por silencio se lleve a cabo de acuerdo con el informe pericial de D. Javier Chiva de Agustín con las coordenadas contenidas en la página 120 de su informe y en el plano de materialización del deslinde del dominio público marítimo terrestre establecido por la O.M. de 30-4-1974 (levantamiento topográfico y fotogramétrico), obrante al folio 105 del indicado informe, debiendo llevarse a cabo todas las actuaciones administrativas que sean preceptivas de acuerdo con las coordenadas señaladas en el mencionado informe,

pero solo en lo que hace al amojonamiento solicitado de la línea marítimo terrestre en el tramo de costa de 124 metros de longitud comprendido entre los vértices M-49 y M-53, al sur del puerto de Benicarló (Castellón).

3º.- Condenamos a la Administración demandada a realizar las actuaciones administrativas procedentes con el fin de llevar a cabo el acto material del amojonamiento solicitado.”

En julio de 2024 el Servicio de Costas en Castellón llevó a cabo el acto material de amojonamiento en el tramo entre los vértices MT-4 a MT-7 de la Orden Ministerial de 30 de abril de 1974, dando cumplimiento a la citada sentencia. En la actualidad, en este tramo permanece vigente un deslinde aprobado conforme a la Ley de Costas de 1969, comprobándose que al interior de dicha delimitación existen terrenos que presentan características físicas de dominio público marítimo-terrestre conforme a la Ley 22/1988, de 28 de julio, de Costas, siendo necesaria su adecuación a esta.

Todo lo anterior está acreditado en el estudio técnico fechado en julio de 2024, incorporado en el Anejo 2 de la presente Memoria. Con base en dicho estudio, se elabora esta Propuesta de revisión del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 11 de febrero de 1997 (DL-9-Castellón) en varios tramos comprendidos entre la margen derecha del Barranco d'Aigua Oliva y el Riu Sec, por alteración de la configuración del dominio público marítimo-terrestre. Asimismo, se propone la adecuación a la Ley 22/1988, de 28 de julio, de Costas, del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 30 de abril de 1974, en el tramo comprendido entre sur del Puerto de Benicarló y la Playa del Morrongo (vértices MT-4 a MT-7), en el término municipal de Benicarló (Castellón).

2. LOCALIZACIÓN Y DESCRIPCIÓN FÍSICA

2.1. LOCALIZACIÓN

La zona objeto de estudio se enmarca entre la margen derecha del Barranco d'Aigua Oliva y el Riu Sec, abarcando las playas del Fondalet, Surrac y Mar Xica (vértices M-35 a M-109 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 11 de febrero de 1997) y en el tramo al sur entre el Puerto de Benicarló y la Playa del Morrongo (vértices MT-4 a MT-7 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 30 de abril de 1974).

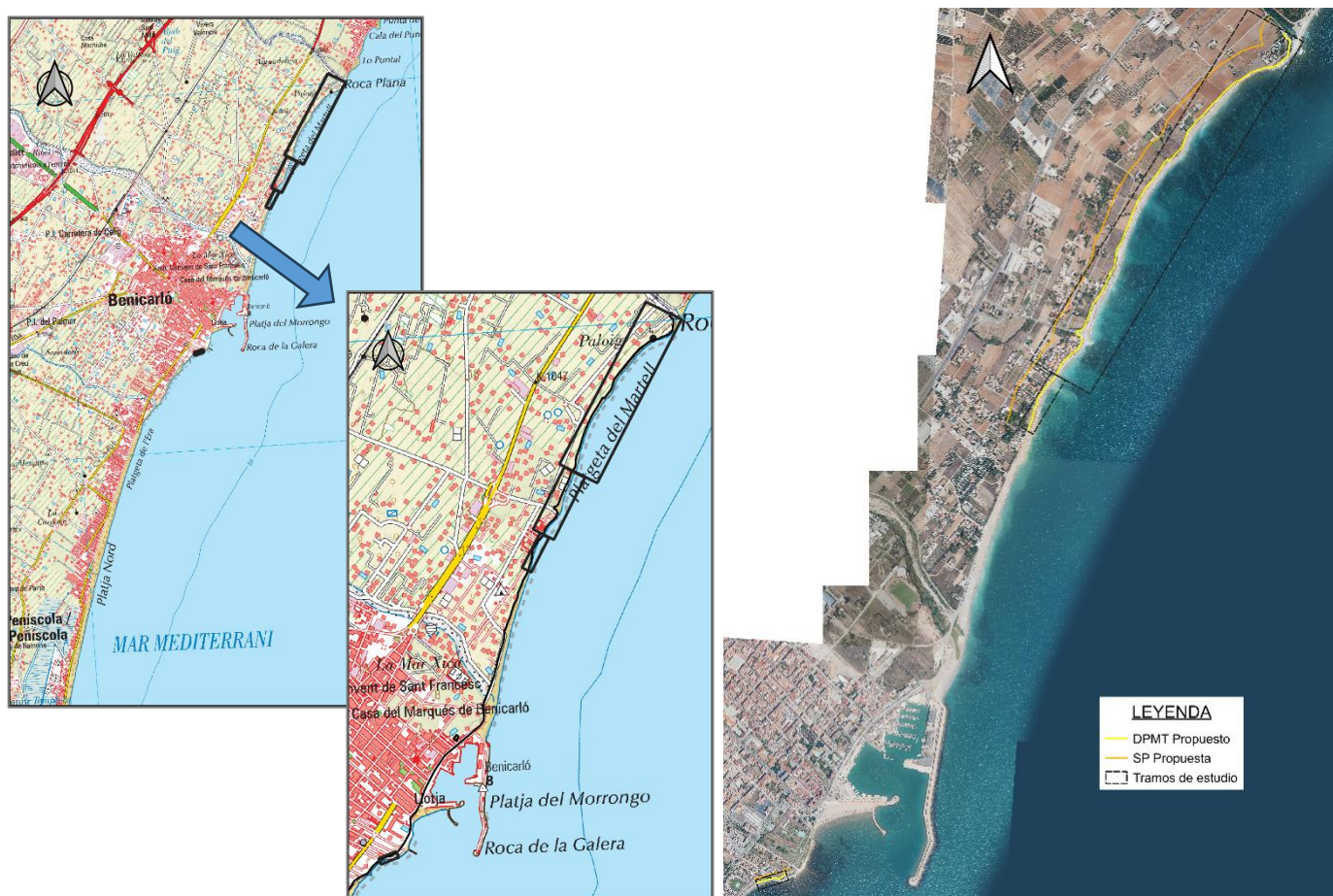


Figura 1. Localización de los tramos de costa de estudio del término municipal de Benicarló (izquierda) y propuesta de delimitación provisional (derecha).

2.2. DESCRIPCIÓN FÍSICA

En cuanto a las características físicas del frente costero de estudio, se alternan playas de muy escasa anchura, la mayoría de ellas de canto rodado, con acantilados de altura media, en torno a los cinco metros, siendo más suaves al aproximarse al casco urbano de Benicarló. La cabeza de los acantilados está en constante retroceso por la fuerte erosión del lugar y la debilidad estructural de los materiales que la componen. Sólo en las proximidades del casco urbano de Benicarló se suavizan los desniveles y aparecen playas de mayor anchura y accesibilidad, generadas por la presencia del puerto. El transporte longitudinal de sedimentos a lo largo de la costa (la deriva litoral) actúa en sentido Norte-Sur.

Desde el punto de vista geológico, la zona de estudio está ocupada por toda la superficie emergida del Cuaternario de la Plana castellonense, extendiéndose desde la base del Montsiá hasta la sierra de Irta. Los depósitos de playa se caracterizan por arenas y cantos, siendo estos últimos predominantes en las playas del área de estudio. Las playas, de escasa anchura, se encuentran limitadas por los acantilados de matriz arcillosa rojiza y cantos con caliche en estratos bien diferenciados. En cuanto a los acantilados, la altura disminuye hacia el sur, donde la erosión ejercida por las olas es menor y predomina la acción eólica formando un pequeño cordón dunar.

En el estudio técnico (Anejo 2) se recoge una descripción física, geológica y geomorfológica más detallada de los tramos de estudio.

3. PROPUESTA DE DELIMITACIÓN PROVISIONAL DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO TERRESTRE

Con base en los antecedentes administrativos, el estudio técnico realizado en julio de 2024 (Anejo 2) y la realidad física actual de la zona, se efectúa la propuesta de delimitación provisional del dominio público marítimo-terrestre, coincidente con la delimitación de la ribera del mar en todo el tramo de costa (Figura 2).



Figura 2. Propuesta de delimitación provisional del dominio público marítimo-terrestre (línea amarilla) y de la servidumbre de protección (línea naranja) y delimitación del dominio público marítimo-terrestre (línea verde) aprobado por Orden Ministerial de 30 de abril de 1974 y por Orden Ministerial de 11 de febrero de 1997 sobre ortofoto actual (2023).

En relación con lo anterior, en la zona de estudio se pueden distinguir los siguientes tramos:

a) Tramo 1. Playa del Fondalet y Playa del Surrac - Vértices M-50 a M-109 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 11 de febrero de 1997 (C-DL-9-Castellón):

La poligonal propone la incorporación de los terrenos acantilados, en aplicación del artículo 4.4. de Ley de Costas (Ley 22/1988) y el artículo 5.4. del Reglamento de Costas (RD 876/2014), por los cuales se considera bienes del dominio público marítimo-terrestre los “*terrenos acantilados sensiblemente verticales, que estén en contacto con el mar o con espacios de dominio público marítimo-terrestre, hasta su coronación*”,

Añade el Reglamento de Costas, en su artículo 5.4, lo siguiente:

“A estos efectos, se consideran acantilados sensiblemente verticales aquellos cuyo paramento, como promedio, pueda ser asimilado a un plano que forme un ángulo con el plano horizontal igual o superior a 60 grados sexagesimales. Se incluirán en su definición las bermas o escalonamientos existentes antes de su coronación.”



Figura 3: Propuesta de delimitación del dominio público marítimo-terrestre propuesto (línea amarilla) y delimitación del dominio público marítimo-terrestre aprobado por Orden Ministerial de 11 de febrero de 1997 (línea verde) en las playas del Fondalet y Surrac sobre ortofoto actual (2023).

Se proponen, en la Playa del Fondalet, 7 nuevos vértices entre el M-76 y el M-109 y, en la Playa del Surrac, 8 nuevos vértices entre el M-50 y el M-76. La propuesta de deslinde es coincidente con la línea de dominio público marítimo-terrestre aprobada por el deslinde de 1997 entre los vértices M-51 a M-68, M-71 a M-76, M-91 a M-99 y M-105.1 a M-109, modificándose los vértices restantes para ajustar así la poligonal al perfil acantilado de la playa.



Figura 4 y 5: Propuesta de delimitación del dominio público marítimo-terrestre propuesto (línea amarilla) y delimitación del dominio público marítimo-terrestre aprobado por Orden Ministerial de 11 de febrero de 1997 (línea verde) en la Playa del Fondalet sobre ortofoto actual (2023). Vértices M-109 a M-98 (izquierda) coincidente con el vigente entre M-105.1 a M-109 y vértices M-99 a M-91 (derecha) siendo coincidente con el DPMT vigente.



Figura 6 y 7: Propuesta de delimitación del dominio público marítimo-terrestre propuesto (línea amarilla) y delimitación del dominio público marítimo-terrestre aprobado por Orden Ministerial de 11 de febrero de 1997 (línea verde) en la Playa del Fondalet sobre ortofoto actual (2023). Vértices M-91 a M-85 (izquierda) y vértices M-87 a M-76 (derecha) coincidente con el vigente entre M-87 a M-88 y M-91 a M-92.



Figuras 8 y 9: Vértices M-101 a M-103 (arriba) y vértices M-79 a M-80 (derecha) de la delimitación del dominio público marítimo-terrestre propuesto (línea amarilla) y aprobado por Orden Ministerial de 11 de febrero de 1997 (línea verde) en la Playa del Fondalet (Benicarló).

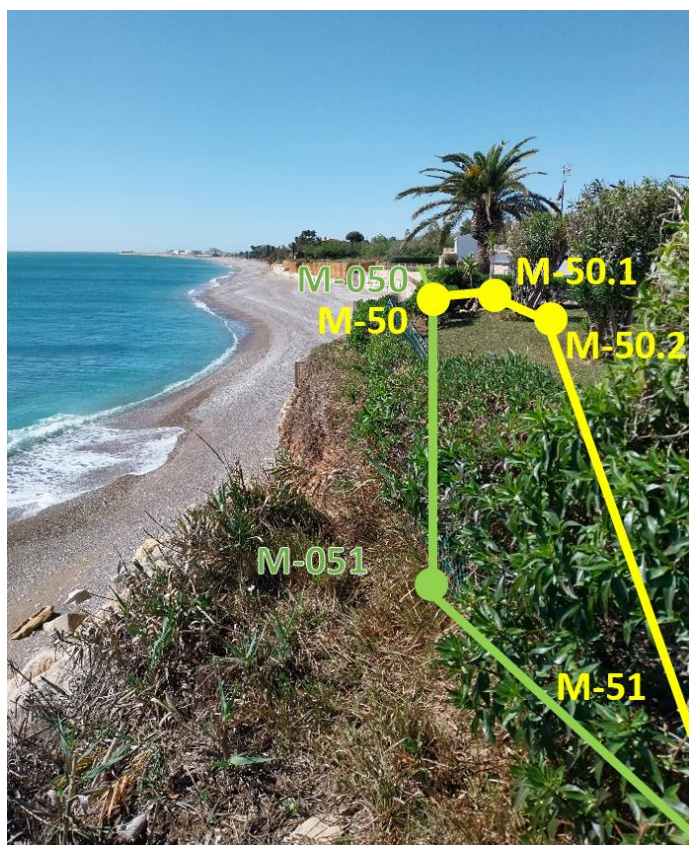




Figura 10: Propuesta de delimitación del dominio público marítimo-terrestre propuesto (línea amarilla) y delimitación del dominio público marítimo-terrestre aprobado por Orden Ministerial de 11 de febrero de 1997 (línea verde) en la Playa del Surrac sobre ortofoto actual (2023).



Figura 11: Propuesta de delimitación del dominio público marítimo-terrestre propuesto (línea amarilla) y delimitación del dominio público marítimo-terrestre aprobado por Orden Ministerial de 11 de febrero de 1997 (línea verde) en la Playa del Fondalet sobre ortofoto actual (2023) entre los vértices M-61 a M-75.



Figuras 12 y 13: Vértices M-50 a M-51 (izquierda) de la delimitación del dominio público marítimo-terrestre propuesto (línea amarilla) y aprobado por Orden Ministerial de 11 de febrero de 1997 (línea verde) y vértices M-70 a M-71 (derecha) de la delimitación del dominio público marítimo-terrestre vigente (línea verde) en la Playa del Surrac (Benicarló).

b) Tramo 2. Playa de la Mar Xica - Vértices M-35 a M-50 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 11 de febrero de 1997 (C-DL-9-Castellón):

En aplicación del artículo 3.1b) de la Ley de Costas, se propone la incorporación de aquellos terrenos en los que la delimitación del dominio público se justifica por la presencia de acumulaciones de materiales sueltos debido a la acción del mar y del viento marino, constituidos principalmente por depósitos de arenas, cantos y guijarros, cuyo alcance está limitado entre los vértices M-35 a M-37 por la reciente obra de protección de los acantilados por la cual se ha construido un muro de contención con bloques de hormigón situado al pie del acantilado. La propuesta propone incorporar 3 nuevos vértices en el subtramo entre los vértices M-37 y M-40, coincidiendo la poligonal de deslinde con la línea de dominio público marítimo terrestre vigente entre los vértices M-39.1 a M-50 y modificándose los vértices restantes.



Figura 14: Propuesta de delimitación del dominio público marítimo-terrestre propuesto (línea amarilla) y delimitación del dominio público marítimo-terrestre aprobado por Orden Ministerial de 11 de febrero de 1997 (línea verde) en la Playa de la Mar Xica sobre ortofoto actual (2023).

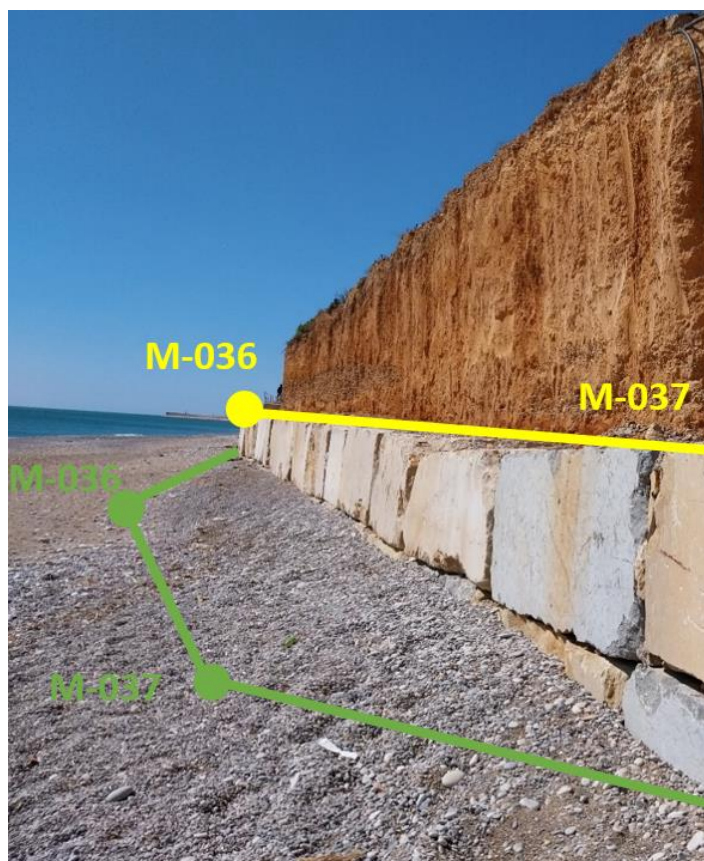


Figura 15: Vértices M-36 a M-37 de la delimitación del dominio público marítimo-terrestre propuesto (línea amarilla) y aprobado por Orden Ministerial de 11 de febrero de 1997 (línea verde) en la Playa de la Mar Xica (Benicarló).

d) Tramo 3. Entre el Puerto de Benicarló y la Playa del Morrongo (vértices MT-4 a MT-7 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 30 de abril de 1974):

La poligonal propuesta coincide con el deslinde de zona marítimo terrestre (ZMT) vigente aprobado por Orden Ministerial de 30 de abril de 1974 entre los vértices MT-7 (M-49) y MT-6, en su ubicación física en cumplimiento de sentencia 270/2024 del Tribunal Superior de Justicia de la Comunidad Valenciana, de fecha 25 de abril de 2024, que estimó el recurso contencioso-administrativo nº 4/2022, y en los cuales no se estima necesario su revisión al no existir otros bienes más al interior que reúnan las características establecidas en la Ley 22/1988 de Costas para su inclusión dentro del D.P.M.T., pues incorpora ya los terrenos de playa en aplicación del artículo 3.1 b) de la Ley de Costas. En aplicación del mismo artículo, la poligonal propuesta propone la incorporación de nuevos terrenos en los que la delimitación del dominio público se justifica por la presencia de acumulaciones de materiales sueltos, constituidos principalmente por depósitos de arenas, cantos y guijarros, en aplicación del artículo 3.1b) de la Ley de Costas, por lo cual se modifica el deslinde entre el vértice MT-6 (M-50) y MT-4 (M-53).



Figura 16: Propuesta de delimitación del dominio público marítimo-terrestre propuesto (línea amarilla) y delimitación del dominio público marítimo-terrestre aprobado por Orden Ministerial de 30 de abril de 1974 (línea verde) entre el Puerto de Benicarló y la Playa del Morrongo sobre ortofoto actual (2023).



Figura 17: Delimitación del dominio público marítimo-terrestre propuesto (línea amarilla) y aprobado por Orden Ministerial de 30 de abril de 1974 (línea verde) en la Playa del Morrongo (Benicarló).



Figura 18: Delimitación del dominio público marítimo-terrestre propuesto (línea amarilla) y aprobado por Orden Ministerial de 30 de abril de 1974 (línea verde) en la Playa del Morrongo (Benicarló).



Figura 19: Delimitación del dominio público marítimo-terrestre propuesto (línea amarilla) y aprobado por Orden Ministerial de 30 de abril de 1974 (línea verde) en la Playa del Morro (Benicarló).

En la siguiente tabla se incluye un resumen de la justificación por vértices del dominio público marítimo-terrestre, de acuerdo con la Ley 22/1988, de 28 de julio, de Costas.

Tabla 1. Resumen de la justificación de la propuesta de deslinde de acuerdo con la Ley de Costas.

TRAMO	VÉRTICES PROPUESTA	DPMT PROPUESTO COINCIDENTE CON DESLINDES APROBADOS (OM 30/04/1974 OM 11/02/1997)	LONGITUD (m)	JUSTIFICACIÓN Ley 22/1988, de 28 de julio, de Costas
1 Playa del Fondalet y Playa del Surrac	M-105.1 a M-109	Punto entre M-105 y M-106, a M-109	1.954	4.4.
	M-99 a M-105.1	NO		4.4.
	M-91 a M-99	M-91 a M-99		4.4.
	M-88 a M-91	Coincide en el vértice M-90		4.4.
	M-87 a M-88	M-87 a M-88		4.4.
	M-76 a M-87	NO		4.4.
	M-71 a M-76	M-71 a M-76		4.4.
	M-68 a M-71	Coincide en el vértice M-69		4.4.
	M-51 a M-68	Punto entre M-51 y M-52, a M-68		4.4.
	M-50 a M-51	NO		4.4.
2 Playa de la Mar Xica	M-39.1 a M-50	Punto entre M-39 y M-40, a M-50	275	3.1 b)
	M-35 a M-39.1	Coincide en el vértice M-38		3.1 b)
3 Puerto-Morrongo	M-49 a M-50	M-49 a MT6	74	3.1 b)
	M-50 a M-53	NO	67	3.1 b)

En la presente propuesta la poligonal de deslinde de dominio público marítimo-terrestre en todos los tramos de estudio es coincidente con la ribera del mar.

4. SERVIDUMBRES LEGALES

4.1. SERVIDUMBRE DE TRÁNSITO

La anchura de la **zona de servidumbre de tránsito** se establece conforme al artículo 27.1 de la Ley de Costas en seis (6) metros, sin que en el tramo de costa en cuestión se considere que concurren los supuestos necesarios para la ampliación de la misma prevista en el artículo 27.2 de la Ley de Costas.

4.2. SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN

La **zona de servidumbre de protección** ha de establecerse, conforme al artículo 23 y la Disposición Transitoria Tercera de la Ley de Costas, en función de la clasificación urbanística de los terrenos en vigor a la fecha de entrada de la Ley de Costas, que en el presente caso se trataba del Plan General de Ordenación Urbana (PGOU), aprobado definitivamente a 29 de julio de 1986.

Desde la aprobación de la vigente Ley de Costas los instrumentos y acuerdos urbanísticos aprobados han sido los siguientes:

- Plan General de Ordenación de Benicarló aprobado definitivamente de 29 de julio de 1986.

En consecuencia, la delimitación de la anchura de la zona de servidumbre de protección es la que sigue:

Tramo 1 (Playa del Fondalet y Playa del Surrac): C-DL-9-Castellón aprobado por O.M. 11/02/1997

- **Entre los vértices M-64 a M-109**, la clasificación del suelo era en 1986 y en la actualidad, no urbanizable, por lo que procede el establecimiento de una anchura de 100 metros para la zona de servidumbre de protección, desde el límite interior de la ribera del mar.
- **Entre los vértices M-50 a M-64**, la clasificación del suelo era en 1986 y en la actualidad, suelo urbanizable no programado, por lo que procede el establecimiento de una anchura de 100 metros para la zona de servidumbre de protección, desde el límite interior de la ribera del mar.

Tramo 2 (Playa de la Mar Xica): C-DL-9-Castellón aprobado por O.M. 11/02/1997

- **Entre los vértices M-35 a M-50**, la clasificación del suelo era en 1986 y en la actualidad, no urbanizable, por lo que procede el establecimiento de una anchura de 100 metros para la zona de servidumbre de protección, desde el límite interior de la ribera del mar.

Tramo 3 (Puerto de Benicarló – Playa del Morrongo): DES01/11/12/0002 aprobado por O.M. 30/04/1974

- **Entre los vértices MT-7 (M-49) a MT-4 (M-53)**, de acuerdo con el PGOU de 1986, la clasificación de los terrenos era de suelo urbano residencial en la totalidad del tramo, por lo que la servidumbre de protección se establece en 20 metros, medida tierra adentro desde el interior de la ribera de mar.



CONSIDERACIÓN FINAL

Considerando justificada la presente propuesta, se eleva a la Dirección General de la Costa y el Mar, para la autorización, si procede, de acuerdo con el artículo 19.3 del Reglamento General de Costas, de la incoación del correspondiente expediente de deslinde.

A efectos de la incoación del expediente, el Servicio Periférico de Costas remitirá a la Dirección General de Sostenibilidad de la Costa y del Mar una propuesta que contendrá un plano de delimitación provisional del dominio público y de la zona de servidumbre de protección, acompañada de cuantas fotografías y datos sean necesarios para la justificación de la propuesta. A la vista de dicha propuesta, se ordenará, si se estima procedente, la incoación del expediente.

En Castelló de la Plana, a la fecha de la firma electrónica.

El Jefe de Servicio de Gestión de
Dominio Público

El Jefe del Servicio Provincial de Costas
en Castellón

Ángel Segura Sala

Leonardo Monzonis Forner

(Documento firmado electrónicamente)



ANEJOS A LA MEMORIA

ANEJO Nº1. DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA

Anejo Nº1.1. Orden Ministerial de 30 de abril de 1974.

Anejo Nº1.2. Orden Ministerial de 11 de febrero de 1997.

ANEJO Nº2. ESTUDIOS PRELIMINARES

Anejo Nº2.1. Estudio técnico.

ANEJO Nº3. DOCUMENTACIÓN URBANÍSTICA

Anejo Nº3.1. Plan General de Ordenación Urbana (PGOU) 1986 Benicarló, aprobado definitivamente de 29 de julio de 1986.

ANEJO Nº4. INFORMACIÓN CATASTRAL

Anejo Nº4.1. Listado de interesados.

Anejo Nº4.2. Listado de parcelas afectadas.

Anejo Nº4.3. Planos de parcelas afectadas.

ANEJO Nº5. SENTENCIA NÚM. 270/2024

Anejo Nº5.1. Sentencia 270/2024 del TSJCV – Recurso 4/2022.

Anejo Nº5.2. Informe de Perito Tercero para Procedimiento Ordinario 407/2017

Anejo Nº5.3. Plano Informe Pericial.

Anejo Nº5.4. Reportaje fotográfico.

PLANOS GENERALES DE LA PROPUESTA DE DELIMITACIÓN PROVISIONAL