



FUNDADO EN 1979

## SR. JEFE DE LA DEMARCACION DE COSTAS DE CANTABRIA

DIRECCION GENERAL DE SOSTENIBILIDAD DE LA COSTA Y EL MAR  
DEMARCACION DE COSTAS DE CANTABRIA  
C/Vargas nº 53-3ª planta  
39010-SANTANDER (CANTABRIA)

Castro-Urdiales, a 1 de diciembre de 2022

La Entidad Kayak Club de Piragüismo de Castro-Urdiales, con CIF nº G 39046446, y en su nombre D. Javier López Zaballa, con DNI nº [REDACTED], teléfono nº [REDACTED], en calidad de presidente

### EXPONE que:

1. Con fecha 07/07/2020 la Entidad por mi presidida recibió la AUTORIZACION AUT02/19/39/0143 ER/AJG de cuatro años renovables para la ocupación del DPMT de 65,00 m2 destinada a la instalación de una "Caseta de almacenaje y vestuario para la actividad deportiva de piragüismo, en la pedanía de Oriñón del término municipal de Castro-Urdiales.
2. Con fecha 14/07/2021, solicitamos el Acta de comprobación del replanteo, que se firmó el día 02/08/2021 entre los Técnicos Francisco Javier Sárraga y Itziar Granados, y Javier López Zaballa.
3. En este tiempo, el Ayuntamiento de Castro Urdiales realizó el concurso público y el contratista finalista antes de firmar la contratación, expone una duda sobre la ejecución de la obra puntual de cimentación de la caseta que se le ha pedido y en base a ello, el 21/10/2022 se realizó consulta a esa demarcación de costas, recibiendo contestación con referencia INF02/22/39/0638 fecha 24/10/2022.

### COMUNICA

Tomando referencia las consideraciones realizadas en la contestación indicada en el expositivo 3º, el ingeniero proyectista ha redactado la adenda que se adjunta, modificando la cimentación por unos apoyos prefabricados.

Con esta modificación, entendemos que quedan a salvo los intereses de todas las partes y el cumplimiento de la ley correspondiente.

Por ello, si no nos indican ninguna consideración adicional, en próximas fechas procederemos a solicitar el acta de replanteo, previa al comienzo de los trabajos.

Javier López Zaballa



Kayak Club Castro Urdiales  
Paseo marítimo s/n  
39700 Castro-Urdiales  
Cantabria

Pabellón de Actividades Náuticas "Ana González Balmaseda"

NIF G-39046446

Correo electrónico: [kayakcastro@yahoo.es](mailto:kayakcastro@yahoo.es)

Web: [www.kayakcastro.com](http://www.kayakcastro.com)

ÁMBITO- PREFIJO

GEISER

Nº registro

REGAGE22e00055732335

CSV

GEISER-dbf8-5c07-9e87-4c1f-bec6-3e2f-486b-7d20

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN

<https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida>

FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO

05/12/2022 13:30:40 Horario peninsular

Validez del documento

Copia



GEISER-dbf8-5c07-9e87-4c1f-bec6-3e2f-486b-7d20

Peticionario: Ayuntamiento de Castro Urdiales

**ADENDA –**  
**MEMORIA VALORADA DE ENVOLVENTE**  
**DE CASETA PARA USO DE KAYAK EN ORIÑÓN,**  
**T.M. CASTRO URDIALES**

Noviembre 2022



Autor del Estudio:

**A-GATEIN INGENIERÍA S.L.P.**

Tfno.: 942 39 16 16

ÁMBITO- PREFIJO

**GEISER**

Nº registro

**REGAGE22e00055732335**

CSV

**GEISER-dbf8-5c07-9e87-4c1f-bec6-3e2f-486b-7d20**

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN

**<https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida>**

FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO

**05/12/2022 13:30:40 Horario peninsular**

Validez del documento

**Copia**



INDICE

**MEMORIA**

1. Antecedentes y problemática planteada
2. Objeto del Informe
3. Descripción de los trabajos
4. Consideraciones finales

**ANEJO Nº 1.- Planos**

ÁMBITO- PREFIJO

**GEISER**

Nº registro

**REGAGE22e00055732335**

CSV

**GEISER-db18-5c07-9e87-4c1f-bec6-3e2f-486b-7d20**

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN

**<https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida>**

FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO

**05/12/2022 13:30:40 Horario peninsular**

Validez del documento

**Copia**



## Memoria

### 1. Antecedentes y problemática planteada.

Se recibe, con fecha 10 de octubre de 2022, un oficio proveniente de la Demarcación de Costas en Cantabria sobre las condiciones de autorización para la instalación de caseta de almacenaje y vestuario en Oriñón, en el T.M. de Castro Urdiales.

En dicho oficio se expone que en base al artículo 51.2 de la vigente Ley de Costas se entenderá por instalaciones desmontables las que:

- Precisen a lo sumo obras puntuales de cimentación, que, en todo caso, no sobresaldrán del terreno.
- Estén constituidas por elementos de serie prefabricados, módulos, paneles o similares, sin elaboración de materiales en obra ni empleo de soldaduras.
- Se monten y desmonten mediante procesos secuenciales, pudiendo realizarse su levantamiento sin demolición y siendo el conjunto de sus elementos fácilmente transportables.

De las afirmaciones anteriores, la Demarcación de Costas en Cantabria concluye que: *“A los efectos del apartado a) de esta disposición, los elementos de cimentación definidos en el proyecto tienen carácter puntual, pero sobresalen del terreno.*

*Por otra parte, la placa de hormigón HA-25 de base no se ajusta a lo establecido en los apartados b) y c), ya que su levantamiento requeriría una obra de demolición*

*El proyecto constructivo debe corregirse para cumplir las determinaciones indicadas, y deberá remitirse antes del inicio de las obras para levantar el acta de comprobación del replanteo, según lo establecido en la autorización”.*

Es por lo expuesto anteriormente que se efectúa el presente documento de Adenda al Proyecto anteriormente presentado donde se recogen las aclaraciones y modificaciones pertinentes.

### 2. Objeto de la Adenda.

El objetivo de la presente Adenda es matizar y aclarar la provisionalidad de la instalación con relación a la cimentación de la caseta.

ÁMBITO- PREFIJO

GEISER

Nº registro

REGAGE22e00055732335

CSV

GEISER-dbf8-5c07-9e87-4c1f-bec6-3e2f-486b-7d20

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN

<https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida>



GEISER-dbf8-5c07-9e87-4c1f-bec6-3e2f-486b-7d20

FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO

05/12/2022 13:30:40 Horario peninsular

Validez del documento

Copia

### 3. Descripción de los trabajos.

En la "Memoria Valorada para la instalación de caseta de piragüismo en Orión, T.M. de Castro Urdiales" la cimentación contemplada se proyectaba mediante la colocación de zapatas, dados de hormigón, de dimensiones 50 x 50 x 50 cm<sup>3</sup>. Debido que esta solución interfiere con la vigente Ley de Costas, tal y como se expuso anteriormente y por las razones señaladas, se procede al cambio de las dimensiones de los dados de hormigón, quedando éstos de 50 x 50 x 25 cm<sup>3</sup>.

De esta manera se otorga solución al inconveniente planteado.

En base a lo expuesto anteriormente queremos hacer constar lo siguiente:

- Los elementos de cimentación son totalmente provisionales y desmontables, los cuales pueden ser retirados sin la necesidad de demolición.
- La cimentación se materializa mediante elementos prefabricados a colocar sobre el terreno. La descripción de los mismos queda aclarada en el *Anejo nº1 - Planos*

### 4. Consideraciones finales.

Con todo lo anteriormente expuesto, entendiendo el presente Informe como completo y válido según los objetivos preestablecidos, se somete al mejor criterio de la Superioridad para su trámite correspondiente.

Santander, noviembre de 2022  
Por A-GATEIN Ingeniería S.L.P.,  
empresa autora de la Adenda,



Fdo.: José Ignacio Álvaro González  
Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos  
Colegiado nº 8.588

ÁMBITO- PREFIJO

GEISER

Nº registro

REGAGE22e00055732335

CSV

GEISER-db8-5c07-9e87-4c1f-bec6-3e2f-486b-7d20

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN

<https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida>

FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO

05/12/2022 13:30:40 Horario peninsular

Validez del documento

Copia



**ANEJO Nº 1**  
**PLANOS**

Código seguro de Verificación : GEISER-db18-5c07-9e87-4c1f-bec6-3e2f-486b-7d20 | Puede verificar la integridad de este documento en la siguiente dirección :  
<https://sede.administracionespublicas.gob.es/>

ÁMBITO- PREFIJO

**GEISER**

Nº registro

**REGAGE22e00055732335**

CSV

**GEISER-db18-5c07-9e87-4c1f-bec6-3e2f-486b-7d20**

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN

**<https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida>**

FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO

**05/12/2022 13:30:40 Horario peninsular**

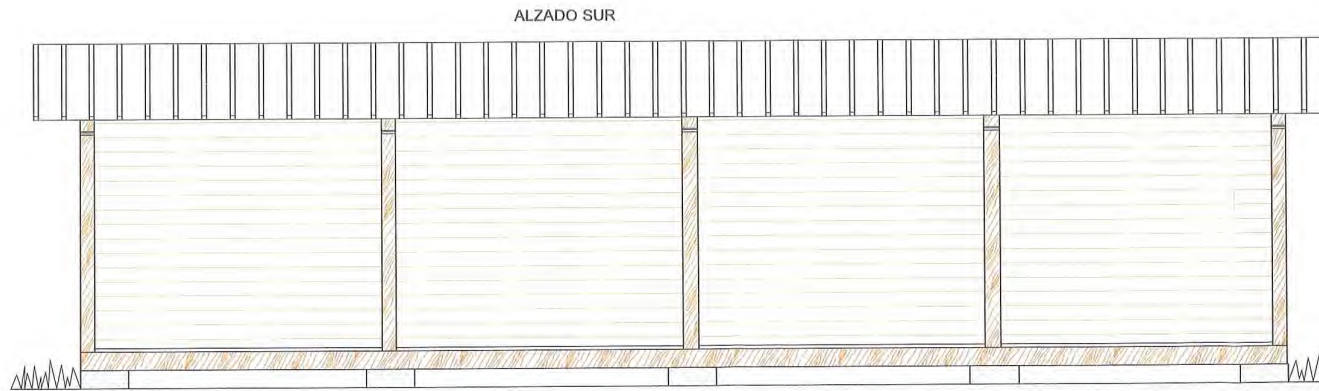
Validez del documento

**Copia**



GEISER-db18-5c07-9e87-4c1f-bec6-3e2f-486b-7d20





	Peticionario: AYUNTAMIENTO DE CASTRO URDIALES	Nº Plano: <b>4.3</b> Hoja 1 de 2
	Obra: MEMORIA VALORADA DE ENVOLVENTE DE CASETA PARA USO DE KAYAK EN ORIÑÓN, T.M. CASTRO URDIALES	Escala: 1/50 Originales en A-3
	Título del Plano: CASETA DE PIRAGÜISMO ALZADOS	Fecha: Noviembre 2022
	Autor: -GATEIN Ingeniería S.L.P.	Firma: 

ÁMBITO- PREFIJO

GEISER

Nº registro

REGAGE22e00055732335

CSV

GEISER-dbf8-5c07-9e87-4c1f-bec6-3e2f-486b-7d20

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN

<https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida>

FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO

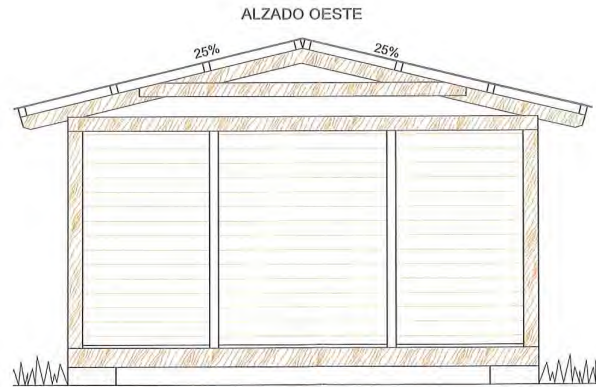
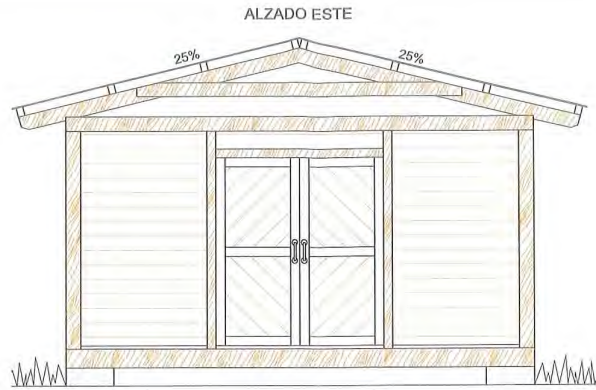
05/12/2022 13:30:40 Horario peninsular

Validez del documento

Copia



GEISER-dbf8-5c07-9e87-4c1f-bec6-3e2f-486b-7d20



	Peticionario:	AYUNTAMIENTO DE CASTRO URDIALES	Nº Plano:	4.3
	Obra:	MEMORIA VALORADA DE ENVOLVENTE DE CASETA PARA USO DE KAYAK EN ORIÓN, T.M. CASTRO URDIALES	Hoja 2 de 2	
	Título del Plano:	CASETA DE PIRAGÜISMO ALZADOS	Escala:	1/50
	Autor:	-GATEIN Ingeniería S.L.P.	Fecha:	Noviembre 2022
	Firma:		Tfno./Fax 942 391616	
			info@gatein.es	

ÁMBITO- PREFIJO

GEISER

Nº registro

REGAGE22e00055732335

CSV

GEISER-dbf8-5c07-9e87-4c1f-bec6-3e2f-486b-7d20

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN

<https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida>

FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO

05/12/2022 13:30:40 Horario peninsular

Validez del documento

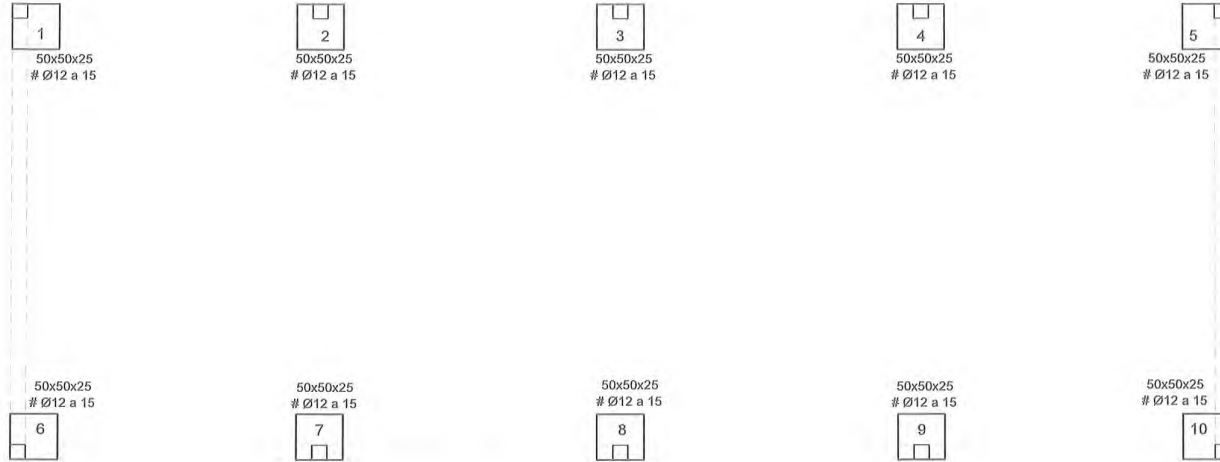
Copia



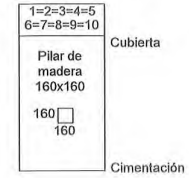
GEISER-dbf8-5c07-9e87-4c1f-bec6-3e2f-486b-7d20



**CIMENTACIÓN**



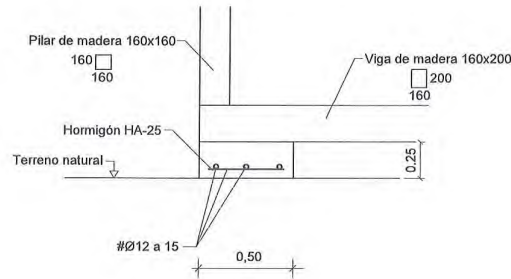
**CUADRO DE PILARES**



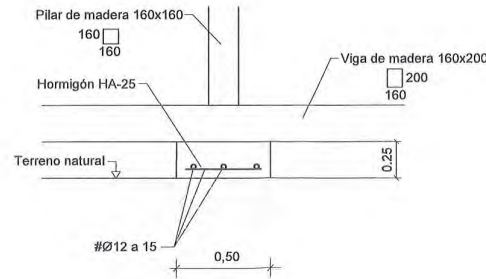
NOTA:  
La madera empleada en la estructura está tratada en autoclave clase IV.

**DETALLE DE ZAPATAS E 1/25**

**ZAPATAS EXTREMAS**



**ZAPATAS INTERIORES**



**CUADRO DE CARACTERÍSTICAS**

ELEM. ESTRUCTURAL	Tipo de hormigón	Nivel de control	Recubrimiento nominal (mm)			Coefic. parciales de seguridad (γc)
			lateral	superior	inferior	
Cimentación	HA-25/F200S1	ESTADISTICO	50	50	70	Situación persistente 1,50
						Situación accidental 1,30
ELEM. ESTRUCTURAL	Tipo de acero	Nivel de control	El acero a emplear en las armaduras deberá estar certificado			Coefic. parciales de seguridad (γs)
Cimentación	B 500 S	NORMAL				Situación accidental 1,00
EJECUCIÓN	Nivel de control de la ejecución	Coeficientes parciales de seguridad para Estados Límite Últimos				
		TIPO DE ACCIÓN	Situación persistente o transitoria		Situación accidental	
			Efecto favorable	Ef. desfavorable	Efecto favorable	Ef. desfavorable
		NORMAL	Variable	γQ = 0,00	γQ = 1,50	γQ = 0,00
Permanente	γG = 1,00		γG = 1,35	γG = 1,00	γG = 1,00	

	Peticionario: AYUNTAMIENTO DE CASTRO URDIALES	Nº Plano: <b>4.4</b>
	Obra: MEMORIA VALORADA DE ENVOLVENTE DE CASETA PARA USO DE KAYAK EN ORIÑÓN, T.M. CASTRO URDIALES	Hoja 1 de 4
	Título del Plano: CASETA DE PIRAGÜISMO ESTRUCTURA, CIMENTACIÓN	Escala: 1/50 Originales en A-3
	Autor: -GATEIN Ingeniería S.L.P.	Fecha: Noviembre 2022
Firma:		Tfno./Fax: 942 391616 info@gatein.es

ÁMBITO- PREFIJO

**GEISER**

Nº registro

**REGAGE22e00055732335**

CSV

**GEISER-dbf8-5c07-9e87-4c1f-bec6-3e2f-486b-7d20**

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN

<https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida>



GEISER-dbf8-5c07-9e87-4c1f-bec6-3e2f-486b-7d20

FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO

**05/12/2022 13:30:40 Horario peninsular**

Validez del documento

**Copia**