



MINISTERIO PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA Y EL RETO DEMOGRÁFICO

DIRECCIÓN GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR  
Demarcación de Costas en Valencia  
DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE

RECTIFICACIÓN DEL DESLINDE DE DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE ENTRE EL LÍMITE CON EL TÉRMINO MUNICIPAL DE XERACO Y LA ZONA URBANA DE LA PLAYA DE GANDÍA, EN LA PLAYA DE L'AHUIR, T.M. DE GANDÍA (VALENCIA)

PROPUESTA DE RECTIFICACIÓN

PLANO Nº	HOJA Nº	PLANO:	REFERENCIA SERVICIO	EXPEDIENTE DUNA:
2	1	ORTOFOTOGRAFÍA AÑO 2022	DL-38-V	DES019946/0085-DES04/01

GRÁFICO DE DISTRIBUCIÓN DE HOJAS 1:5.000

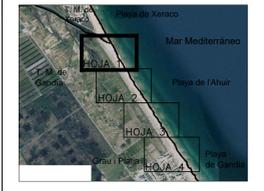


GRÁFICO DE DISTRIBUCIÓN DE HOJAS 1:1.000



El Jefe de Servicio de Proyectos y Obras

Fecha: Enero de 2.024

El Jefe de Demarcación de Costas

Firma: Eugenio Jiménez Ferrer

Firma: Javier Esteban Sanchis

VERTICES POLIGONAL DEL DESLINDE			VERTICES POLIGONAL DE LA RIBERA DEL MAR		
Num	X	Y	Num	X	Y
M-1	743486,465	4324487,021	R-1	743486,465	4324487,021
M-2	743429,901	4324448,979	R-2	749522,609	4324475,672
M-3	743378,677	4324414,528	R-3	749575,868	4324395,896
M-4	743403,753	4324383,288	R-4	743628,142	4324315,174
M-5	743417,953	4324376,430	R-5	743678,666	4324234,063
M-6	743436,504	4324378,857	R-6	743730,209	4324151,631
M-7	743474,271	4324350,884			
M-8	743510,070	4324302,438			
M-9	743552,143	4324245,508			
M-10	743524,345	4324211,961			
M-11	743536,717	4324197,237			
M-12	743538,304	4324198,730			
M-13	743595,701	4324130,940			

INFORMACIÓN CARTOGRÁFICA

SISTEMA GEODÉSICO DE REFERENCIA: ETRS89  
SISTEMA DE PROYECCIÓN CARTOGRÁFICA: U.T.M. - HUSO 30  
ORIGEN DE ALTITUDES: NIVEL MEDIO DEL MAR EN ALICANTE  
COORDENADAS U.T.M. ETRS89 EN MARCO DE HOJA

VUELO FOTOGRAMÉTRICO REALIZADO EN 2.022

SIGNOS CONVENCIONALES PARTICULARES

- LINEA DE COTA 0
- POLIGONAL DEL DESLINDE DEL D.P.M.T.
- LINEA DE RIBERA DEL MAR
- LÍMITE SERVIDUMBRE DE TRÁNSITO
- LÍMITE SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
- LINEA DE DESLINDES ANTERIORES
- LÍMITE PARCELAS COLINDANTES
- LÍMITE DE SUELO URBANO
- LÍMITE DE TÉRMINO MUNICIPAL
- LÍMITE DE PROVINCIA
- VERTICES DE DESLINDE
- VERTICES DE RIBERA DE MAR
- VERTICES DE OTROS DESLINDES
- VERTICE DE DESLINDE INICIAL/FINAL TRAMO
- TERRENOS INNECESARIOS

NOTA: SI COINCIDE LA POLIGONAL DEL DESLINDE DE DPMT CON LA LINEA DE R.M. SOLO SE GRAFÍA LA PRIMERA

OTROS SIGNOS

- Escarpado
- Muro/Alameda-Valla
- Soto
- Edificación en ruinas
- Tendido eléctrico / Tendido telefónico
- Punto NAP / Punto Nivelación
- Vertice REGENTE / ROI ERGNSS
- Vertice Topográfico
- Punto de Apoyo

ESCALA 1/1.000



CONSULTOR



MINISTERIO PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA Y EL RETO DEMOGRÁFICO

**DIRECCIÓN GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR**  
**Demarcación de Costas en Valencia**  
**DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE**

RECTIFICACIÓN DEL DESLINDE DE DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE ENTRE EL LÍMITE CON EL TÉRMINO MUNICIPAL DE XERACO Y LA ZONA URBANA DE LA PLAYA DE GANDÍA, EN LA PLAYA DE L'AHUIR, T.M. DE GANDÍA (VALENCIA)

**PROPUESTA DE RECTIFICACIÓN**

PLANO Nº 2	HOJA Nº 2	PLANO: ORTOFOTOGRAFÍA AÑO 2022	REFERENCIA SERVICIO: DL-38-V	EXPEDIENTE DUNA: DES01/9946/0085-DES04/01
---------------	--------------	-----------------------------------	---------------------------------	--

GRÁFICO DE DISTRIBUCIÓN DE HOJAS 1:5.000      GRÁFICO DE DISTRIBUCIÓN DE HOJAS 1:1.000



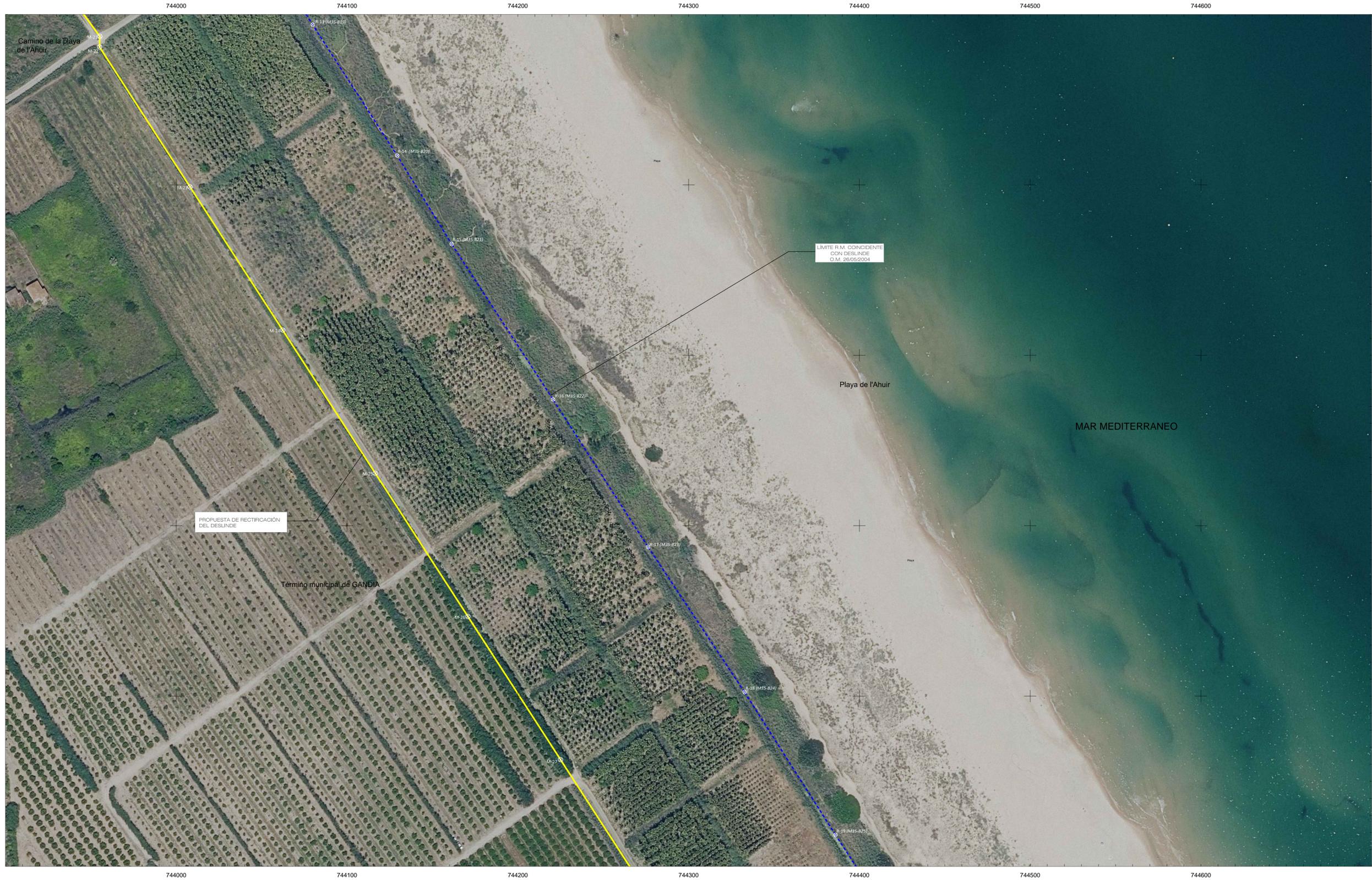
El Jefe de Servicio de Proyectos y Obras      Fecha: Enero de 2.024      El Jefe de Demarcación de Costas

Firma: Eugenio Jiménez Ferrer      Firma: Javier Esteban Sanchis

VERTICES POLIGONAL DEL DESLINDE			VERTICES POLIGONAL DE LA RIBERA DEL MAR		
Num	X	Y	Num	X	Y
M-14	743652,380	4324047,234	R-7	743781,434	4324070,984
M-15	743708,449	4323962,224	R-8	743833,333	4323988,705
M-16	743759,113	4323880,799	R-9	743881,504	4323910,914
M-17	743812,451	4323796,144	R-10	743927,829	4323837,778
M-18	743864,797	4323713,829	R-11	743973,869	4323764,762
M-19	743906,496	4323648,868	R-12	744026,586	4323679,503
M-20	743923,384	4323630,833			

<b>INFORMACIÓN CARTOGRÁFICA</b> SISTEMA GEODÉSICO DE REFERENCIA: ETRS89      VUELO FOTOGRAMÉTRICO REALIZADO EN 2.022 SISTEMA DE PROYECCIÓN CARTOGRÁFICA: U.T.M. - HUSO 30 ORIGEN DE ALTITUDES: NIVEL MEDIO DEL MAR EN ALICANTE COORDENADAS U.T.M. ETRS89 EN MARCO DE HOJA		<b>SIGNOS CONVENCIONALES PARTICULARES</b> LINEA DE COTA 0 POLIGONAL DEL DESLINDE DEL D.P.M.T. LINEA DE RIBERA DEL MAR LÍMITE SERVIDUMBRE DE TRÁNSITO LÍMITE SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN LINEA DE DESLINDES ANTERIORES LÍMITE PARCELAS COLINDANTES LÍMITE DE SUELO URBANO LÍMITE DE TÉRMINO MUNICIPAL LÍMITE DE PROVINCIA VERTICES DE DESLINDE VERTICES DE RIBERA DE MAR VERTICES DE OTROS DESLINDES VERTICE DE DESLINDE INICIAL/FINAL TRAMO TERRENOS INNECESARIOS NOTA: SI COINCIDE LA POLIGONAL DEL DESLINDE DE DIFMT CON LA LINEA DE R.M. SOLO SE GRAFÍA LA PRIMERA		<b>OTROS SIGNOS</b> Escarpado Muro/Almadraba/Valla Soto Edificación en ruinas Tendido eléctrico / Tendido telefónico Destinos colindantes Límite servidumbre de tránsito colindante Límite servidumbre de protección colindante		<b>OTROS SIGNOS</b> Punto NAP / Punto Nivelación Vertice REGENTE / ROI ERGNSS Vertice Topográfico Punto de Apoyo		ESCALA 1:1.000  EQUIDISTANCIA 0,5 m.
---	--	---	--	---	--	--	--	--

CONSULTOR



MINISTERIO PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA Y EL RETO DEMOGRÁFICO

**DIRECCIÓN GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR**  
**Demarcación de Costas en Valencia**  
**DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE**

RECTIFICACIÓN DEL DESLINDE DE DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE ENTRE EL LÍMITE CON EL TÉRMINO MUNICIPAL DE XERACO Y LA ZONA URBANA DE LA PLAYA DE GANDIA, EN LA PLAYA DE L'AHUIR, T.M. DE GANDIA (VALENCIA)

**PROPUESTA DE RECTIFICACIÓN**

PLANO Nº	HOJA Nº	PLANO	REFERENCIA SERVICIO	EXPEDIENTE DUNA
2	3	ORTOFOTOGRAFÍA AÑO 2022	DL-38-V	DES019946/0085-DES04/01

GRÁFICO DE DISTRIBUCIÓN DE HOJAS 1:5.000

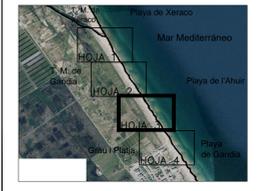


GRÁFICO DE DISTRIBUCIÓN DE HOJAS 1:1.000



El Jefe de Servicio de Proyectos y Obras

Fecha: Enero de 2.024

El Jefe de Demarcación de Costas

Firma: Eugenio Jiménez Ferrer

Firma: Javier Esteban Sanchis

VERTICES POLIGONAL DEL DESLINDE			VERTICES POLIGONAL DE LA RIBERA DEL MAR		
Num	X	Y	Num	X	Y
M-21	743955,258	4323587,151	R-13	744079,891	4323593,927
M-22	743955,109	4323580,891	R-14	744129,382	4323517,133
M-23	744008,076	4323498,818	R-15	744161,258	4323465,289
M-24	744062,314	4323414,777	R-16	744220,637	4323374,037
M-25	744116,552	4323330,795	R-17	744276,270	4323287,473
M-26	744170,789	4323246,694	R-18	744332,751	4323202,322
M-27	744225,027	4323162,652	R-19	744386,036	4323116,518

**INFORMACIÓN CARTOGRÁFICA**

SISTEMA GEODÉSICO DE REFERENCIA: ETRS89  
 VUELO FOTOGRAFIADO REALIZADO EN 2.022  
 SISTEMA DE PROYECCIÓN CARTOGRÁFICA: U.T.M. - HUSO 30  
 ORIGEN DE ALTITUDES: NIVEL MEDIO DEL MAR EN AJACANTE  
 COORDENADAS U.T.M. ETRS89 EN MARCO DE HOJA

**SIGNOS CONVENCIONALES PARTICULARES**

- LINEA DE COTA 0
- POLIGONAL DEL DESLINDE DEL D.P.M.T.
- LINEA DE RIBERA DEL MAR
- LÍMITE SERVIDUMBRE DE TRANSITO
- LÍMITE SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
- LINEA DE DESLINDES ANTERIORES
- LÍMITE PARCELAS COLINDANTES
- LÍMITE DE SUELO URBANO
- LÍMITE DE TÉRMINO MUNICIPAL
- LÍMITE DE PROVINCIA
- VERTICES DE DESLINDE
- VERTICES DE RIBERA DE MAR
- VERTICES DE OTROS DESLINDES
- VERTICE DE DESLINDE INICIO/FINAL TRAMO
- TERRENOS ANEXOS

NOTA: SI COINCIDE LA POLIGONAL DEL DESLINDE DE D.P.M.T. CON LA LINEA DE R.M. SOLO SE GRAFICA LA PRIMERA

**OTROS SIGNOS**

- Escarpado
- Muro/Almbrada/Valla
- Seto
- Edificación en ruinas
- Tendido eléctrico / Tendido telefónico
- Punto NAP / Punto Nivelación
- ▲ Vertice REGENTE / ROI ERGNSS
- ▲ Vertice Topográfico
- ⊕ Punto de Apoyo

**ESCALA 1/1.000**



CONSULTOR



MINISTERIO  
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA  
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

DIRECCIÓN GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR  
Demarcación de Costas en Valencia  
DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE

RECTIFICACIÓN DEL DESLINDE DE DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE ENTRE EL LÍMITE CON EL TÉRMINO MUNICIPAL DE XERACO Y LA ZONA URBANA DE LA PLAYA DE GANDÍA, EN LA PLAYA DE L'AHUIR, T.M. DE GANDÍA (VALENCIA)

PROPUESTA DE RECTIFICACIÓN

PLANO Nº	HOJA Nº	PLANO	REFERENCIA SERVICIO	EXPEDIENTE DUNA
2	4	ORTOFOTOGRAFÍA AÑO 2022	DL-38-V	DES019946/0085-DES0401

GRÁFICO DE DISTRIBUCIÓN DE HOJAS 1:5.000



GRÁFICO DE DISTRIBUCIÓN DE HOJAS 1:1.000



El Jefe de Servicio de  
Proyectos y Obras

Firma: Eugenio Jiménez Ferrer

Fecha: Enero de 2.024

El Jefe de Demarcación de Costas

Firma: Javier Esteban Sanchis

VERTICES POLIGONAL DEL DESLINDE			VERTICES POLIGONAL DE LA RIBERA DEL MAR		
Num	X	Y	Num	X	Y
M-28	744279,265	4323078,611	R-20	744441,261	4323033,357
M-29	744338,503	4322994,569	R-21	744480,101	4322957,285
M-30	744387,741	4322910,528	R-22-M-34	744531,161	4322890,479
M-31	744436,225	4322835,403			
M-32	744484,634	4322865,648			
M-33	744524,966	4322890,854			
M-34-R-22	744531,160	4322890,479			

INFORMACIÓN CARTOGRÁFICA

SISTEMA GEODÉSICO DE REFERENCIA: ETRS89  
SISTEMA DE PROYECCIÓN CARTOGRÁFICA: U.T.M. - HUSO 30  
ORIGEN DE ALTITUDES: NIVEL MEDIO DEL MAR EN ALICANTE  
COORDENADAS U.T.M. ETRS89 EN MARCO DE HOJA

VUELO FOTOGRAMÉTRICO REALIZADO EN 2.022

SIGNOS CONVENCIONALES PARTICULARES

- LINEA DE COTA 0
- POLIGONAL DEL DESLINDE DEL D.P.M.T.
- LINEA DE RIBERA DEL MAR
- LÍMITE DE SERVIDUMBRE DE TRANSITO
- LÍMITE DE SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
- LINEA DE DESLINDES ANTERIORES
- LÍMITE PARCELAS COLINDANTES
- LÍMITE DE SUELO URBANO
- LÍMITE DE TÉRMINO MUNICIPAL
- LÍMITE DE PROVINCIA
- ⊗ VERTICES DE DESLINDE
- ⊗ VERTICES DE RIBERA DE MAR
- ⊗ VERTICES DE OTROS DESLINDES
- ⊗ VERTICE DE DESLINDE INICIO/FINAL TRAMO
- ⊗ TERRENOS INNECESARIOS

NOTA: SI COINCIDE LA POLIGONAL DEL DESLINDE DE DPMT CON LA LINEA DE R.M. SOLO SE GRAFIA LA PRIMERA

OTROS SIGNOS

- Escarpado
- Muro/Alameda-Valla
- Soto
- Edificación en ruinas
- Tendido eléctrico / Tendido telefónico
- Punto NAP / Punto Nivelación
- ▲ Vertice REGENTE / ROI ERGNSS
- ▲ Vertice Topográfico
- ⊕ Punto de Apoyo

ESCALA 1/1.000



CONSULTOR