

# Instrumentos financieros LIFE

Miguel Ángel Peláez Marqués



31 de mayo de 2016

- 1.** Instrumento P4EE
- 2.** Instrumento P4EE en Santander
- 3.** Ejemplos de éxito



**PF4EE** es un instrumento financiero para el que la Comisión Europea ha comprometido un paquete de ayudas que las va a gestionar el Banco Europeo de Inversiones (BEI).

 **Objetivo:** estimular la financiación privada para complementar el plan de actuación que los países miembros están llevando para los años 2014 -2020 en el ámbito de la eficiencia energética: reducción del consumo de energía para promover las sostenibilidad económica y medioambiental

**Beneficiarios:**



- Personas jurídicas, Pymes
- Personas físicas
- Entidades públicas



**Importe del proyecto:** entre 40 M€ y 5 MM€.

# 2 | PF4EE en Santander: BEI Hoteles



**Banco Santander** ha alcanzado un acuerdo con el BEI de mediar en los fondos, para la promoción de la eficiencia energética en el **sector turístico y hotelero español**.



Dotación: 50 MM€



El BEI aporta:

- 75% de los fondos del proyecto de inversión
- 80% de garantías de la totalidad del proyecto de inversión financiado



Beneficiarios: Autónomos y Empresas Hoteleras de cualquier tamaño cuando la inversión impacte en el ahorro y eficiencia energética



Plazo financiación de las operaciones garantizadas: 3 a 15 años

Importes financiables por operación: desde los 10 M€ hasta los 5 MM€

## Producto

Santander España ha diseñado un producto a sencillo, adaptado a las particularidades de cada cliente y a medida, con:

- Condiciones financieras específicas
- Política de admisión y autorización de riesgos
- Sistemas de información que cumplan con los criterios de elegibilidad de la Comisión Europea, *reporting* del BEI y que permitan observar su evolución en la comercialización

 Junto con la consultora Adephi GmbH, estamos valorando que asesoren a las oficinas de Santander España en las CCAA antes detalladas, en la **adelphi** formación técnica, para ajustar su comercialización a los criterios definidos por la Comisión Europea y el Banco Europeo de Inversiones.

## Comercialización

Queremos poner especial énfasis, en las CCAA dónde el turismo representa una parte importante del PIB regional: Baleares, Canarias...

Vamos a darle notoriedad:

Círculo de empresarios



Prensa



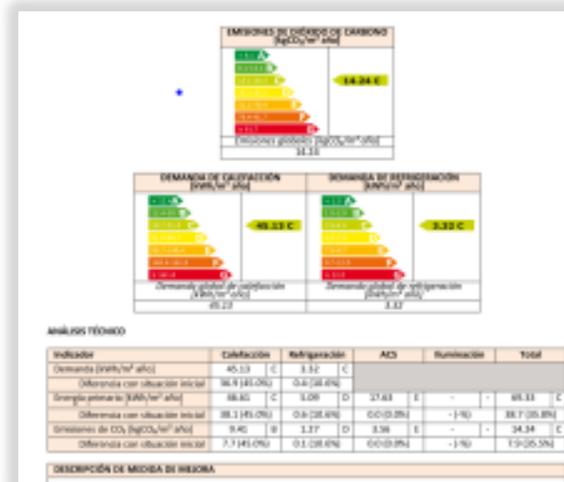
+ 3.000 oficinas



Banners en webs  
internas y externas

## Procedimiento

- Con carácter previo, los clientes que deseen realizar la inversión en la mejora de Eficiencia Energética, habrán de obtener su certificado.
- El certificado es necesario para valorar el impacto económico y energético que tiene esta inversión.



## Caldera de condensación Hotel 4\* urbano



**Location:** Madrid, urban

**Facilities:** 427 rooms, 27 multifunctional rooms, 7800m<sup>2</sup>, Spa, Gym, 3 restaurants

6 oil boilers have been replaced by 6 high-efficiency condensing gas boilers with 628 kW power and an automatic control system.

The annual energy consumption before the investment was 4.259.000 kWh.

**Total investment costs** € 650 000

**Annual energy savings** 30% or 1 123 000 kWh  
40% CO<sub>2</sub> emissions

**Payback period** 5 years

**Energy cost savings** Between € 100 000 and  
€ 130 000



# 3 | Ejemplos de éxito

## Combustión de biomasa Hotel 4\* costa



**Location:** Huelva, coastal  
**Facilities:** 306 rooms, 18.386m<sup>2</sup>, Spa, 1 restaurant, lounge bar, pool

The old technology of 4 oil boilers was oversized for the need of the hotel. The annual energy consumption before the investment was 1 319 831 kWh. A biomass boiler of 500 kW with automatic regulation was installed and additionally a biomass silo was built.

**Total investment costs** € 318 500

**CO<sub>2</sub> emission reduction through fuel switching** 312 t CO<sub>2</sub>

**Payback period** 4,6 years

**Annual energy cost savings** 68 677 €



# 3 | Ejemplos de éxito

## Aire acondicionado Hotel 4\* de costa

---



**Location:** Santa Cruz de Tenerife, coastal  
**Facilities:** 307 rooms, 12500 m<sup>2</sup>, spa, restaurant, conference room

Two cooling systems with R22 coolant have been replaced by a cooling system of the newest generation with a screw compressor and a capacity of 800 kW not using R22 as coolant.

<b>Total investment costs</b>	€ 254 000 excl. VAT
<b>Annual energy saving</b>	35% or an equivalent of 800 240 kWh, 200 t CO <sub>2</sub> emissions
<b>Annual energy cost savings</b>	€ 106 400
<b>Payback period</b>	2,4 years

# Gracias

Nuestra misión es contribuir al progreso de las personas y de las empresas.

Nuestra cultura se basa en la creencia de que todo lo que hacemos debe ser Sencillo, Personal y Justo.

