

INFORME DE SUBSANACION DE DEFICIENCIAS

SOLICITUD CONCESIÓN DE OCUPACIÓN DE BIENES DE DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMOTERRESTRE, CON DESTINO A PORCHE, TERRAZAS, ESCALERAS Y EMBARCADERO EN ES BARCARES, DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE ALCUDIA (MALLORCA, ILLES BALEARS). PM/MA-140/ JGV- CNC02/19/07/0034

1. No contiene estudio básico de la dinámica litoral
2. No contiene estudio de repercusiones ambientales.

1. No contiene estudio básico de la dinámica litoral

El proyecto para la solicitud de Concesión Administrativa presentado se limita a describir y valorar las obras existentes construidas hace casi 6 décadas en base a una Concesión Administrativa (17 de marzo de 1962) otorgada por la Dirección General de Puertos y Señales Marítimas por un plazo de 99 años a D. José Garcia Gelabert. En el año 2018 se pasó el plazo para la solicitud de una prórroga de dicha concesión por lo que su hijo y heredero presenta un nuevo proyecto para una nueva concesión sin alterar las obras existentes.

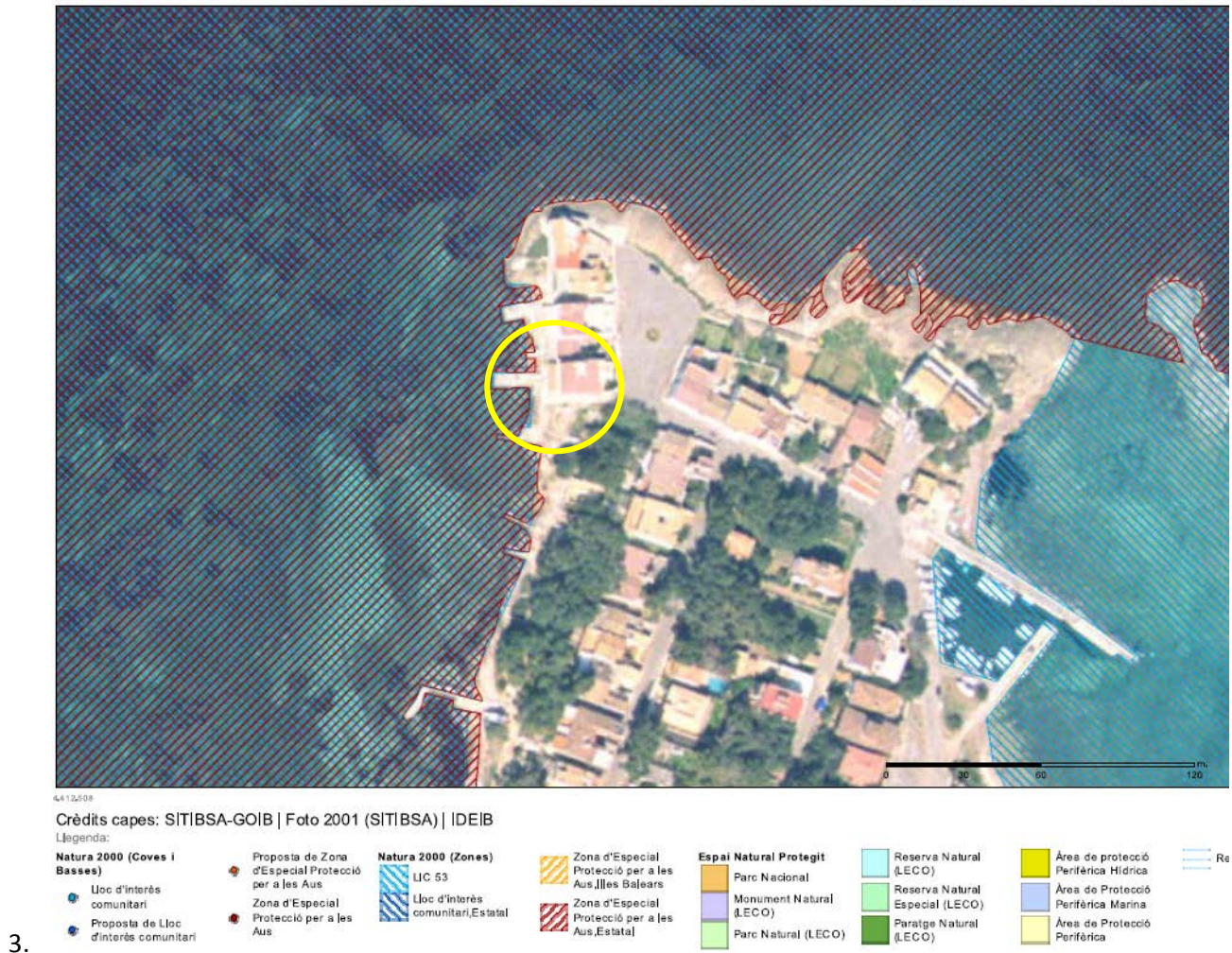


Foto: Embarcadero construido a principio de los años 60

El técnico que suscribe, estima que dado que no se proyectan nuevas obras o construcciones en el dominio público marítimo terrestre, no se producirá una alteración de la dinámica litoral, motivo por el cual no se estima necesario adjuntar dicho estudio.

2. No contiene estudio de repercusiones ambientales.

El ámbito terrestre del tramo de costa de Es Barcarés donde se ubican el embarcadero y la terraza queda fuera de la Xarxa Natura 2000 tal y como queda acreditado en el plano que se adjunta limitándose esta figura de protección al espejo de agua de la bahía de Pollensa. Por todo ello no se estima necesario acompañar al presente proyecto un estudio de repercusiones ambientales.



Palma, a 20 de Octubre de 2020

Juan José Lemm Icks

Col. nº 9.408

INGENIERO DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS AUTOR DEL PROYECTO